

Maison 6 Pièces + Dépendance
56160 Lignol

205 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(200 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16493

**House for sale /
Maison à vendre
56160 Lignol**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Véranda - 34 m²

Cuisine / Salle à manger - 29 m²

Couloir

Salle d'eau - 6,50 m²

WC

Chambre - 11 m²

Salon-séjour - 28,50 m²

Buanderie et chaufferie - 8,50 m²

1er étage / First floor :

Mezzanine - 22 m²

WC - 3,50 m²

Chambres 2, (17,50 m², 12 m²)

Grenier - 3 m²

Dépendance :

Cuisine d'été - 22,80 m²

Garage - 48 m²

Grenier au-dessus

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 199 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - B - 6 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 160 m²
- Chambres 3
- Salle d'eau 1
- Chauffage - pompe à chaleur et cheminée
- Puits
- Terrasse
- Abri de jardin
- Terrain - 2 210 m²
- Parking

